



Přijatá usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Kostomlaty nad Labem č. 5/2018 ze dne 22. 8. 2018

Usnesení č. 66/2018

ZO schvaluje návrhovou komisi ve složení: p. Radim Ponec, p. Petr Sedláček a p. Richard Filip.

Usnesení č. 67/2018

ZO schvaluje ověřovateli zápisu Bc. Libuši Břeňovou a Mgr. Milenu Hercokovou.

Usnesení č. 68/2018

ZO schvaluje program jednání zastupitelstva obce:

1. Zahájení
2. Kontrola plnění přijatých usnesení
3. Zpráva o činnosti rady obce
4. Schválení rozpočtového opatření
5. Schválení nových vlastníků - pozemky IV. etapa
6. Revokace usnesení – prodej pozemků 26 RD: pozemek č. 836/31 a 836/34 v k. ú. Kostomlaty n. L.
7. Smlouva o bezúplatném převodu pozemku č. 684/4 v k. ú. Kostomlaty n. L.
8. Směnná smlouva Dvůr Kostomlaty n. L.
9. Schválení záměru směny pozemků – Dvůr Kostomlaty s. r. o.
10. Kupní smlouva – pozemek u hřiště Na Obci
11. Dodatek ke smlouvě o dílo – PD chodníky
12. Přijetí dotace na Hřbitovní zeď
13. Výsledky ZŘ – zhotovitel Hřbitovní zeď
14. Výsledky ZŘ - Sportovní hřiště
15. Základní pravidla postupů souvisejících se zpracováním osobních údajů
16. Smlouva o smlouvě budoucí o výpůjčce – vodovod v lokalitě 26 RD
17. Diskuse
18. Závěr

Usnesení č. 69/2018

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti rady obce.

Usnesení č. 70/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 14 ze dne 22. 8. 2018.

Usnesení č. 71/2018

Zastupitelstvo obce určuje, že na prodej pozemku č. 836/26 v k. ú. Kostomlaty nad Labem je pro obec nejvýhodnější nabídka pana R. M. v nabídkové ceně 1 615 950 Kč.

Usnesení č. 72/2018

Zastupitelstvo obce určuje, že na prodej pozemku č. 836/33 v k. ú. Kostomlaty nad Labem je pro obec nejvýhodnější nabídka pana T. P. v nabídkové ceně 2 130 000 Kč.

Usnesení č. 73/2018

Zastupitelstvo obce rozhoduje, že si obec Kostomlaty nad Labem, v souladu s ustanovením



čl. II. odst. 2.3 písm. b) Smlouvy o složení kauce, **ponechá celou složenou kauci** ve výši 50 tis. Kč jako smluvní pokutu za neuzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní koupě nemovité věci na pozemek 836/34 v k. ú. Kostomlaty nad Labem mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako budoucím prodávajícím, a paní I. H., jako budoucím kupujícím, která ani na základě dodatečně určené lhůty pro podpis této smlouvy (z důvodů ležících na její straně) tuto smlouvu neuzavřela.

Usnesení č. 74/2018

Zastupitelstvo obce revokuje své usnesení č. 101/2017 ze dne 22. 11. 2017, kterým určilo nabídku paní I. H. jako pro obec nejvhodnější na prodej pozemku 836/34 v k. ú. Kostomlaty nad Labem v nabídkové ceně 1 500 150 Kč.

Usnesení č. 75/2018

Zastupitelstvo obce revokuje své usnesení č. 59/2018 ze dne 14. 6. 2018, kterým určilo nabídku paní H. K. jako pro obec nejvhodnější na prodej pozemku 836/31 v k. ú. Kostomlaty nad Labem v nabídkové ceně 1 311 600 Kč.

Usnesení č. 76/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/SKO/6042/2018-SKOM, uzavřenou mezi obcí Kostomlaty nad Labem a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Usnesení č. 77/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje Směnnou smlouvu mezi obcí Kostomlaty nad Labem a společností Dvůr Kostomlaty s.r.o. na směnu pozemků č. 676/4 a č. 22/2, vše v katastrálním území Kostomlaty nad Labem.

Usnesení č. 78/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr na směnu pozemku obce p. č. 17/1 o přibližné výměře 190 m² v k. ú. Kostomlaty nad Labem za pozemky společnosti Dvůr Kostomlaty s. r. o. p. č. 675 o přibližné výměře 110 m² a p. č. 17/2 o přibližné výměře 80 m² v k. ú. Kostomlaty nad Labem.

Usnesení č. 79/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako stranou kupující, a panem W. W., jako stranou prodávající, na prodej pozemku č. 972/3 v katastrálním území Kostomlaty nad Labem do vlastnictví obce Kostomlaty nad Labem.

Usnesení č. 80/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. smlouvy objednatele S-2018-02 a č. smlouvy zhotovitele 23-18 mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako objednatelem, a Ing. O. P. na zhotovení díla "PD Rekonstrukce chodníků - Kostomlaty nad Labem".

Usnesení č. 81/2018

Zastupitelstvo obce bere na vědomí registraci akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace na obnovu hřbitovní zdi v Kostomlatech nad Labem a schvaluje přijetí finančních prostředků z Ministerstva zemědělství ČR na akci „Oprava hřbitovní zdi v Kostomlatech nad Labem“ ve výši 627 126 Kč z programu 12966 – Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků, poskytnuté obci Kostomlaty nad Labem Rozhodnutím o poskytnutí dotace.

Usnesení č. 82/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje nabídku uchazeče Bureš stavební s. r. o., Kostomlaty nad



Labem, na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Obnova hřbitovní zdi v Kostomlatech nad Labem“ za nabídkovou cenu 1 160 849,20 Kč bez DPH.

Usnesení č. 83/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o dílo (č. smlouvy objednatele S-2018-03 a č. smlouvy zhotovitele 02-2018) mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako objednatelem, a společností Bureš stavební s. r. o., Kostomlaty nad Labem, jako zhotovitelem, na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Obnova hřbitovní zdi v Kostomlatech nad Labem“ za nabídkovou cenu 1 160 849,20 Kč bez DPH.

Usnesení č. 84/2018

Zastupitelstvo obce bere na vědomí průběh zadávacího řízení a písemnou zprávu o hodnocení nabídek pořízenou v rámci podlimitní veřejné zakázky na stavební práce vedené ve zjednodušeném podlimitním řízením dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů s názvem „Sportovní hřiště – ZŠ Kostomlaty nad Labem“.

Usnesení č. 85/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje nabídku uchazeče J.I.H. - sportovní stavby s. r. o., Praha 10 jako ekonomicky nejvýhodnější, na plnění podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Sportovní hřiště – ZŠ Kostomlaty nad Labem“ za nabídkovou cenu 5 234 098,- Kč bez DPH.

Usnesení č. 86/2018

Zastupitelstvo obce vylučuje, v souladu s ustanovením § 48 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, uchazeče TUBEKO SPORT, spol. s r. o., Rynholec, z důvodu nesplnění kvalifikace požadované zadavatelem v tomto zadávacím řízení.

Usnesení č. 87/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o dílo č. Z-2018-01 mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako objednatelem, a společností J.I.H. – sportovní stavby s. r. o., Praha 10, jako zhotovitelem, na plnění podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Sportovní hřiště – ZŠ Kostomlaty nad Labem“ za nabídkovou cenu 5 234 098,- Kč bez DPH za předpokladu, že ve lhůtě pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky nebudou zadavateli podány žádné námítky, a za předpokladu, že vybraný dodavatel předloží originály nebo ověřené kopie všech dokladů požadovaných zákonem a požadovaných zadavatelem v zadávací dokumentaci do 10 pracovních dní ode dne obdržení výzvy k předložení těchto dokladů. Pokud vybraný dodavatel odmítne smlouvu o dílo podepsat nebo požadované doklady ve stanoveném termínu nepředloží, bude Smlouva o dílo uzavřena s uchazečem, který se umístil na druhém místě, případně analogicky dále na třetím místě.

Usnesení č. 88/2018

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Základní pravidla postupů souvisejících se zpracováním osobních údajů v samostatné a přenesené působnosti obce v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) – GDPR.

Usnesení č. 89/2018

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem ukládá jednotlivým členům zastupitelstva obce, aby při plnění svých úkolů zajišťovali dodržování těchto pravidel a dodržovali zásady mlčenlivosti o osobních údajích, s nimiž se seznámí při výkonu funkce člena zastupitelstva.



Usnesení č. 90/2018

Starostovi obce ukládá zajistit dodržování těchto pravidel při zpracování osobních údajů obecním úřadem a při plnění smluv, jejichž předmětem je zpracování osobních údajů, a dodržovat zásadu mlčenlivosti o osobních údajích, s nimiž se seznámí při výkonu své funkce.

Usnesení č. 91/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o výpůjčce mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako budoucím půjčitelem, a společností Vodovody a kanalizace Nymburk, a. s., Nymburk, jako budoucím vypůjčitelem, na provozování nově vybudovaného vodovodního řadu v lokalitě pro 26 RD.

Usnesení č. 92/2018

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce uzavřením Smlouvy o výpůjčce mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako půjčitelem, a společností Vodovody a kanalizace Nymburk, a. s., Nymburk, jako vypůjčitelem.

Usnesení č. 93/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci na rekonstrukci Sportovního hřiště u Základní školy Kostomlaty nad Labem prostřednictvím společnosti Arrows dotace s.r.o., Praha.

Usnesení č. 94/2018

ZO schvaluje příkazní smlouvu mezi obcí Kostomlaty nad Labem jako příkazcem a společností Arrows dotace s.r.o. jako příkazníkem.